

國立臺中科技大學 學年度第 學期校外賃居學生輔導訪視紀錄表

學生姓名		班級		家長姓名		導師	
房東姓名		聯絡電話		訪視時間			
訪視地址					房間坪數 約__坪	租金_____元 (每月不含水電費)	
基本設施	<input type="checkbox"/> 飲水機 <input type="checkbox"/> 洗衣機 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 電視機 <input type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 網路 <input type="checkbox"/> 床鋪(單人、雙人) <input type="checkbox"/> 熱水器(天然瓦斯) <input type="checkbox"/> 熱水器(用電)						
訪 問 內 容	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 1. 是否為學校認證房東? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 是否與房東共同居住? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 3. 是否與本校、他校同學或社會人士同住? 是、請概述： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 4. 是否與房東簽訂租賃契約且明瞭契約內容? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 5. 租屋處所是否有共同門禁管制出入口且有鎖具? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 6. 租屋處所內或周邊停車場所是否設有照明? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 7. 是否裝置監視設備? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 8. 是否有滅火器或消防設施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 9. 滅火器是否效期正常及壓力表處於「綠色壓力」充足位置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 10. 熱水器安裝是否符合下列要求? 瓦斯型:安裝於室外，若安裝於室內需有強制排氣裝置。 電力型:需裝有防漏電裝置。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 11. 是否設置火警警報器或住宅用火災警報器? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 12. 樓梯、走道、逃生梯是否暢通且出口標示清楚? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 13. 對各項防火逃生常識及要領是否具備正確觀念? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 14. 家人是否訪視過賃居住所。						
其 他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 1. 對侵害防制之方法及技能是否具備正確觀念? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 周邊鄰居是否相識，並和睦相處發揮守望相助精神? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 3. 是否熟記學校/校安中心 04-22195999 及管區派出所相關緊急求助電話? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 4. 租屋周遭地區是否還有安全顧慮因素? 是、請概述：						
綜 合 建 議					訪 視 人 員 簽 名		

績優導師遴選佐證資料照片表格

(班級: 學生姓名:)

5. 門禁管制…鎖具或監視器設備 (位置:大門口)	6. 消防或滅火器設施 (位置:屋內或通道)
7. 瓦斯熱水器或電熱水器 (位置:陽台或浴室)	8. 住宅警報器或偵煙器 (位置:屋內或房間天花板)
9. 通道通暢或緊急逃生標示 (位置:樓梯間或門口)	其他 (例:房屋內外週邊環境等)